

**LIBERO CONSORZIO
COMUNALE DI TRAPANI**

**COMUNE DI
CALATAFIMI SEGESTA**

I.P.A.S.S.

“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro
Via Ospedale n.3 – 91013 - Calatafimi Segesta (TP)
E-mail: ipass.calatafimi@gmail.com PEC: ipass.calatafimi@interfreepec.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 283 del Reg.	OGGETTO: procedura negoziata cartacea di valore inferiore ad € 5.000,00 per i lavori di manutenzione ordinaria degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco siti nella Casa di Riposo "D. Saccaro", per il triennio 2020/2022, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.
DATA 19/12/2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di Dicembre in Calatafimi Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. siti in Via Ospedale n.3 riunito nelle persone seguenti:

VIZZI GIUSEPPE COMMISSARIO STRAORDINARIO

BARBERA FILIPPO SEGRETARIO IPASS

si dichiara aperta la seduta per deliberare su quanto in oggetto specificato.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il D.A. n.115/GAB del 20/11/2019 con cui è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPASS "Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro" di Calatafimi Segesta (TP) il Sig. Vizzi Giuseppe e formalizzato l'insediamento con Deliberazione n.266 del 05.12.2019 e presa d'atto del D.A. n.127/GAB del 05/12/2019;

PREMESSO che:

- questa IPASS gestisce in forma diretta la piccola manutenzione ordinaria degli immobili e dei relativi impianti, con proprio personale tecnico per quanto di competenza e con affidamento a Ditte specializzate per servizi dovuti in base a specifiche normative di legge;
- la Casa di Riposo "D. Saccaro" risulta dotata di attrezzature e dispositivi antincendio –estintori, idranti, impianti di evacuazione fumi e di spegnimento, chiusure tagliafuoco e maniglioni antipánico su uscite di emergenza, per i quali occorre garantire specifica manutenzione, in conformità alla vigente legislazione in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro – D. Lgs. n. 81/2008 "Attuazione dell'art. 1 della L. 3.08.2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" ed alle specifiche normative antincendio D.M. n. 64 del 10 marzo 1998 e normative UNI, che disciplinano le modalità e la periodicità di verifica, revisione e collaudo a cura di personale specializzato ed in possesso di specifiche abilitazioni;
- occorre, inoltre, provvedere ad integrare la dotazione esistente di tali attrezzature per gli immobili oggetto di lavori di manutenzione straordinaria, nonché provvedere alle riparazioni degli impianti fissi di estinzione incendi che siano rilevati sia nel corso nelle visite di controllo programmate, nonché all'eventuale adeguamento alla normativa vigente degli impianti esistenti;

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. citato;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 40.000 € non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad € 5.000,00, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

CONSIDERATO che l'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

VISTO la conferma a mezzo e-mail, a nostra nota del 12/12/2019 giusto protocollo n.477, dalla ditta Giannitrapani s.r.l. avente sede in Via I. Dorsale ZIR n.24 – C.A.P. 91100 Trapani, Partita IVA: 00273690818, per i lavori di manutenzione ordinaria degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco siti nella Casa di Riposo "D. Saccaro" agli stessi patti e condizioni precedenti per un importo complessivo di € 3.480,00 oltre IVA per il triennio 2020/2022;

DATO ATTO che:

- è stata svolta apposita indagine esplorativa di mercato effettuata tramite consultazione di analoghi appalti;
- dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità dei prezzi praticati dalla ditta Giannitrapani s.r.l. in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- i lavori da realizzare sono resi, pertanto, disponibile al minor prezzo;

CONSTATATO che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti;

RITENUTO di affidare la fornitura al suddetto operatore economico per l'importo di € 4.245,60 IVA inclusa;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di mantenere le condizioni di massima sicurezza della Casa di Riposo;

- l'oggetto del contratto è i lavori di manutenzione ordinaria come meglio specificati nelle premesse;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO dell'avvenuta registrazione della procedura presso l'AVCP - SIMOG, sul sito simog.avcp.it con attribuzione di CIG n. **ZF62B48EDB**, per i lavori di manutenzione ordinaria degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco per il triennio 2020/2022;

APPURATO che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali, che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico e che pertanto a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

ASSODATO che l'importo dell'affidamento rientra nei limiti delle procedure di acquisizione sotto soglia;

VISTI:

- La legge 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;
- Lo statuto dell'ente ed il vigente regolamento amministrativo e contabile R.D. n° 99 del 5/2/1891 e s.m.i.;
- Il D.P.R. n° 636 del 30/8/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- Le leggi 8 giugno 1990, n. 142 e 7 agosto 1990, n. 241;
- L'art. 26, comma 6 del d.lgs. n.81/2008 e la determinazione ANAC n.3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- L'art. 37 del d.lgs. n.33/2013, l'art.1, comma 32 della legge n.190/2012 e l'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016, in materia di "Amministrazione trasparente";
- L'art.36, comma 2, lett. a), del d. Lgs. n.50/2016, disciplinante le procedure negoziate sotto soglia di valore inferiore ad € 40.000;
- Il vigente Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del CDA n.90 del 18/05/2018;

AI SENSI dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

TUTTO ciò premesso, considerato e ritenuto;

DELIBERA

PER le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati di:

- 1) **AFFIDARE** direttamente, mediante procedura negoziata, i lavori di manutenzione ordinaria degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco per il triennio 2020/2022 alla ditta Giannitrapani s.r.l. avente sede in Via I. Dorsale ZIR n.24 – C.A.P. 91100 Trapani, Partita IVA: 00273690818 per la somma complessiva di € 4.245,60, IVA inclusa alle condizioni specificate nell'allegata corrispondenza facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **ASSUMERE** un impegno di spesa complessivo di € 4.245,60 quale costo in relazione alla formalizzazione dell'affidamento stesso imputando la stessa per come segue:
 - € 1.415,20 al Cap.1.001.0003 del redigendo bilancio d'esercizio 2020 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili";
 - € 1.415,20 al Cap.1.001.0003 del bilancio d'esercizio pluriennale 2021 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili";
 - € 1.415,20 al Cap.1.001.0003 del bilancio d'esercizio pluriennale 2022 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili";
- 3) **PRECISARE** che si procederà al pagamento dell'importo dovuto in favore della predetta Ditta con successiva delibera previa presentazione di regolare fattura elettronica con allegata dichiarazione di tracciabilità e verifica della regolarità del DURC, previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura effettuata con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- 4) **ACCERTARE** che il contratto inerente il servizio di cui trattasi si perfeziona ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n.50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere anche con l'uso di posta elettronica certificata;
- 5) **DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.

IL SEGRETARIO

Rag. Filippo Barbera

F.to Filippo Barbera

IL COMMISSARIO

STRAORDINARIO

Sig. Giuseppe Vizzi

F.to Giuseppe Vizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno _____ al giorno _____ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario Comunale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario dell'IPASS